

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
DU LỊCH – THƯƠNG MẠI  
TÂY NINH**

Số: 115 /DLTM

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tây Ninh, ngày 24 tháng 10 năm 2017

V/v Báo cáo giải trình lợi nhuận Q3/2017  
giảm so với lợi nhuận Q3/2016

*Kính gửi:*

- Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ theo quy định tại Chương III, Điều 11 khoản 4, 5 Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ vào kết quả kinh doanh quý 3 năm 2017 của Công ty Cổ Phần Du lịch - Thương mại Tây Ninh,

Nay Công ty Cổ phần Du lịch - Thương mại Tây Ninh xin báo cáo giải trình nguyên nhân chính dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2017 giảm so với chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2016, cụ thể như sau:

**1/- Báo cáo tài chính riêng:**

- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ quý 3/2017 tăng so với quý 3/2016: 31,93%, tương ứng số tiền: 10.561.912.624 đồng. Trong đó chủ yếu do:

- Doanh thu bán hàng hóa quý 3/2017 tăng so với quý 3/2016: 35,76%, tương ứng số tiền: 10.914.257.790 đồng.

- Doanh thu dịch vụ quý 3/2017 tăng so với quý 3/2016 là 43,07%, tương ứng: 483.670.002 đồng; trong đó tăng nhiều nhất là doanh thu vận chuyển khách bằng xe điện, tăng so cùng kỳ 56,35% tương ứng: 359.090.909 đồng, do lượng khách tăng và Công ty điều chỉnh giá vé dịch vụ vận chuyển xe điện từ 5.000 đồng/vé năm 2016 lên 8.000 đồng/vé (bắt đầu từ ngày 01/01/2017).

- Doanh thu khác (cho thuê mặt bằng tại Khu du lịch Núi Bà) quý 3/2017 giảm so với quý 3/2016 là 58,21%, tương ứng số tiền: - 836.015.168 đồng, do Công ty thực hiện giải tỏa mặt bằng để triển khai quy hoạch 1/500 tại Khu Du lịch Quốc gia Núi Bà Đen.

- Doanh thu hoạt động tài chính quý 3/2017 so với quý 3/2016 giảm 37,12%, tương ứng: -287.649.466 đồng do các Hợp đồng tiền gửi chưa đến kỳ đáo hạn.

Ngoài ra, có một số khoản mục chi phí Q3/2017 tăng so với Q3/2016, gồm:

- Chi phí khấu hao tài sản cố định tăng so cùng kỳ (tương ứng số tiền: 378.014.208 đồng) do phát sinh tài sản vô hình (Quy hoạch chi tiết 1/500 khu Trung tâm văn hóa lễ hội tâm linh núi Bà Đen) đầu tư mua xe điện mới và nhận bàn giao

tài sản kinh doanh từ Ban Quản lý Khu Du lịch Núi Bà (theo QĐ số 80/QĐ-UBND ngày 13/01/2015 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc bàn giao giữa Sở Văn hóa, Thể thao Du lịch và Công ty cổ phần Du lịch – Thương mại Tây Ninh).

- Chi phí dịch vụ mua ngoài tăng do phát sinh chi phí tổ chức sự kiện “ Hội thảo Quốc tế Du lịch Tây Ninh” (tương ứng số tiền: 345.475.000 đồng).

- Chi phí bằng tiền khác tăng do phát sinh chi phí trợ cấp thôi việc, phí niêm yết chứng khoán và khoản chi phúc lợi trực tiếp cho người lao động (tương ứng số tiền: 211.811.000 đồng).

Do doanh thu cho thuê mặt bằng và doanh thu hoạt động tài chính giảm, đồng thời chi phí phát sinh tăng dẫn đến lợi nhuận sau thuế quý 3/2017 lỗ (-986.852.069 đồng) so với quý 3/2016 (lãi 91.352.442 đồng).

## **2/- Báo cáo tài chính hợp nhất:**

Ngoài việc doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ quý 3/2017 của Công ty mẹ tăng so với quý 3/2016 (Công ty cổ phần Du lịch – Thương mại Tây Ninh), chỉ tiêu tổng doanh thu quý 3/2017 của Công ty cổ phần Cấp Treo núi Bà Tây Ninh tăng 2,8% do lượng khách đi cáp treo, máng trượt tăng, nhưng lợi nhuận quý 3/2017 so với quý 3/2016 giảm 3,82% . Tuy nhiên, lợi nhuận hợp nhất quý 3/2017 tăng, tương ứng số tiền: 1.333.497.067 đồng (Quý 3/2016 lỗ -1.084.637.983 đồng) do: Công ty đã cắt lỗ và thoái vốn đầu tư tại Công ty cổ phần Khách Sạn Hòa Bình Tây Ninh và Công ty cổ phần Gạch Ngói Tây Ninh.

Từ những yếu tố trên làm tăng chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế khi hợp nhất báo cáo quý 3/2017.

Trên đây là báo cáo giải trình nguyên nhân chính dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế quý 3/2017 giảm (BCTC riêng), BCTC hợp nhất tăng so cùng kỳ.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT, KT.



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Trần Anh Minh**